

L'impostor

Van encarregar l'estudi d'un retracte hereditari d'una important operació de venda immobiliària, a un advocat amb experiència prou contrastada en herències.

Es tractava d'un usdefruit sobre una eixida d'uns baixos d'un edifici catalogat. Un usdefruit condicionat a la supervivència d'un cocodril: l'usdefruit perviuria mentre visqués el cocodril. L'advocat no hi entenia res de cocodrils.

L'advocat va confirmar que la documentació de la constitució de l'usdefruit s'ajustava a dret. Va demanar un peritatge de l'eixida i un informe forense del cocodril, volia establir els valors de les compensacions per arribar a un acord. Hi ha cocodrils tan longeus com els humans, i no tots els cocodrils son iguals.

No va caldre cap acord, l'advocat va alliberar gratuïtament l'eixida. Era un cas de suplantació d'identitat, el cocodril era un impostor. Un impostor que se li va cruspir la corbata.

A la minuta d'honoraris va afegir un recàrrec per perillositat.